



LARIO RETI HOLDING S.P.A.



**Decreto di svincolo n. 9**  
**Prot. 1363 del 22/03/2023**

**OGGETTO:** Procedura di asservimento coattivo (ex art. 23 del D.P.R. 8/6/2001 n. 327) finalizzata alla realizzazione delle opere previste nel progetto denominato: “*Via Papa Giovanni XXIII – Studio generale collettore fognatura per risoluzione problematiche varie e individuazione interventi di risoluzione – Comune di Barzanò (LC)*”.

**DECRETO DI NULLA OSTA ALLO SVINCOLO DELL'INDENNITA'  
DI ASSERVIMENTO ED OCCUPAZIONE TEMPORANEA**

**IL DIRIGENTE DELL'UFFICIO PER LE ESPROPRIAZIONI**

**Premesso:**

**VISTO** il Decreto n. 29, emesso in data 15/06/2022 prot. 2893, per la procedura in oggetto, notificato mediante ufficiale giudiziario del Tribunale di Lecco;

**VISTO** che in data 03/06/2022 era stato costituito il deposito amministrativo n° 1377436/619792 a titolo di indennità per asservimento del bene immobile catastalmente distinto al catasto terreni del Comune di Barzanò (LC) al FG. 7, con MAPP. 2400, intestato ai Signori Castelnuovo Rosangela [REDACTED] e Crotti Carlo Ferruccio [REDACTED];

**VISTA** l'istanza, presentata dai suddetti proprietari, tesa ad ottenere lo svincolo della somma depositata presso il Ministero dell'Economia e delle Finanze - Ragioneria Territoriale dello Stato di Milano/Monza e Brianza;

**CONSIDERATO** che non sono state notificate alla Società LARIO RETI HOLDING S.p.A., nella sua qualità di Autorità Espropriante e Soggetto promotore dell'espropriazione, opposizioni di terzi;

**CONSIDERATO** che il deposito di cui trattasi non ha più motivo di sussistere, vista la dichiarazione di accettazione dell'indennità, con contestuale dichiarazione di piena ed esclusiva proprietà del bene e libero da qualsiasi vincolo o diritto di terzi;

**CONSIDERATO** che i Signori Castelnuovo Rosangela e Crotti Carlo Ferruccio hanno depositato, contestualmente all'istanza di svincolo, la dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, nella quale dichiarano:

- 
- l'assenza di diritti di terzi sul bene e l'inesistenza di trascrizioni e iscrizioni ipotecarie pregiudizievoli assumendosi comunque nel modo più ampio ogni responsabilità in relazione ad eventuali diritti di terzi;

**RITENUTO** di poter rilasciare il nulla osta ai sensi dell'art. 28 del D.P.R. n. 327/2001 e successive modifiche ed integrazioni (Testo Unico sulle Espropriazioni), non essendo pervenute opposizioni avverso il pagamento e la misura dell'indennità di cui trattasi;

**DATO ATTO** che l'area dove è collocato il bene rientra negli "Ambiti residenziali di completamento" del Comune di Barzanò, zona omogenea "B";

**ACCERTATO** che l'indennità dovuta per l'acquisizione dei diritti di superficie non è da assoggettare a ritenuta;

#### **DECRETA**

che la Ragioneria Territoriale dello Stato di Milano/Monza e Brianza, è autorizzata a svincolare i seguenti importi:

**€ 26,30 a favore della Sig.ra CASTELNUOVO ROSANGELA - [REDACTED];**

**€ 26,30 a favore del Sig. CROTTI CARLO FERRUCCIO - [REDACTED];**

*a titolo di indennità dovuta per asservimento del bene immobile catastalmente distinto al catasto terreni del Comune di Barzanò (LC) al FG. 7, MAPP. 2400, da prelevarsi sul deposito definitivo costituito in data 03/06/2022 con n. nazionale 1377436 e n. locale 619792 di complessivi € 52,60, esonerandola espressamente da ogni eventuale responsabilità in relazione al pagamento della somma stessa.*

Lecco, 22 marzo 2023

**Il Dirigente dell'Ufficio Espropri**  
f.to Vincenzo Lombardo