

**PROCEDURA NEGOZIATA A SEGUITO DI MANIFESTAZIONE D'INTERESSE PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI PER L'ESECUZIONE DI PRESTAZIONI E DI INTERVENTI DA IDRAULICO - APERTURA BUSTE ECONOMICHE**

L'anno 2024, il giorno 04 del mese di luglio alle ore 09:00 in Lecco, Via Fiandra n° 13 presso la sede di Lario reti holding SpA, in modalità videoconferenza, sono in corso le operazioni di gara per valutare le offerte pervenute relative alla "PROCEDURA NEGOZIATA A SEGUITO DI MANIFESTAZIONE D'INTERESSE PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI PER L'ESECUZIONE DI PRESTAZIONI E DI INTERVENTI DA IDRAULICO".

**PREMESSE**

- in data 20.06.2024 si è tenuta la seduta pubblica di gara per l'apertura delle buste amministrative dei concorrenti offerenti:

N.	CONCORRENTE	DATA E ORA DI CARICAMENTO DELL'OFFERTA	LOTTO DI INTERESSE
1	PISANIELLO COSTRUZIONI SRL	martedì 18 giugno 2024 9.53.00	1
2	SECOOP IMPRESA SOCIALE SCS ONLUS	martedì 18 giugno 2024 13.49.56	2
3	BONACINA SRL	martedì 18 giugno 2024 17.55.06	1

- il concorrente PISANIELLO COSTRUZIONI è stato AMMESSO;
- il concorrente SECOOP è stato AMMESSO CON RISERVA per la seguente motivazione: mancanza del documento di avvenuta trasmissione alle rappresentanze sindacali e al Consigliere regionale di parità;
- il concorrente BONACINA è stato AMMESSO CON RISERVA per la seguente motivazione: il concorrente ha dichiarato, in merito all'accesso agli atti, di oscurare totalmente l'intera offerta tecnica;
- la seduta viene sospesa e viene attivato il soccorso istruttorio in piattaforma Sintel;
- al concorrente SECOOP viene chiesto di regolarizzare il documento mancante; mentre al concorrente BONACINA viene chiesto di integrare la dichiarazione specificando le parti sottratte all'accesso che costituiscono segreti tecnici o commerciali;
- in data 21.06.2024 il concorrente BONACINA ha presentato la dichiarazione in merito all'accesso agli atti precisando che le parti sottratte all'accesso per l'offerta tecnica sono le seguenti: Criterio C – Programmazione degli interventi e di avviso all'utenza e Criterio D3 – Accertamento, verifica e gestione delle prestazioni eseguite in fase di esecuzione;

- in data 21.06.2024 il concorrente SECOOP ha presentato la ricevuta di avvenuta trasmissione del rapporto sul personale al Consigliere regionale di parità, in quanto le rappresentanze sindacali non sono presenti;
- in data 26.06.2024 il Responsabile del procedimento fase affidamento (RdP) Avv. Alessandra Besana ha proceduto in piattaforma Sintel ad assegnare lo stato "Amnesso" ai concorrenti BONACINA e SECOOP; ha proceduto inoltre all'apertura delle offerte tecniche;
- tutti i concorrenti hanno presentato correttamente le offerte tecniche, che in data 26.06.2024, sono state trasmesse alla Commissione giudicatrice;
- in data 28.06.2024 si è riunita la Commissione giudicatrice per la valutazione delle offerte tecniche composta da: Francesco Ornaghi in qualità di Presidente, Davide Brivio in qualità di Commissario, Dario Bonacina in qualità di Commissario, redigendo verbale riepilogativo dei punteggi attribuiti;
- in data odierna è presente il Responsabile fase affidamento di seguito "RdP" della fase di affidamento Avv. Alessandra Besana, coadiuvata nelle operazioni di gara da Antonia Paduano dell'Ufficio Appalti con funzioni di testimone e segretario verbalizzante, la sig.ra Carmen De Guglielmo dell'Ufficio Appalti con funzioni di testimone e la Commissione di gara;
- che sono presenti in videoconferenza: sig. Massimo Bonacina Legale rappresentante della società BONACINA SRL; il sig. Giovanni Garofano delegato delle società PISANIELLO COSTRUZIONI.

### **TUTTO CIO' PREMESSO**

Il RdP alle ore 09:00 dichiara aperta la seduta e procede a dare lettura dei punteggi tecnici attribuiti a ciascun criterio:

#### **LOTTO 1**

DESCRIZIONE		PUNTEGGIO MAX	BONACINA	PISANIELLO COSTRUZIONI
A	SQUADRE AGGIUNTIVE MESSE A DISPOSIZIONE PER L'APPALTO	5	<b>5,00</b>	<b>5,00</b>
B	REFERENZE PER L'UTILIZZO DI SISTEMI DI WORKFORCE MANAGEMENT	5	<b>1,50</b>	<b>2,00</b>
C	PROGRAMMAZIONE DEGLI INTERVENTI E DI AVVISO ALL'UTENZA	20	<b>18,60</b>	<b>8,40</b>
D	FORMAZIONE DEL PERSONALE E VERIFICA DELLE PRESTAZIONI IN FASE DI ESECUZIONE			

D.1	ESPERIENZA DEI LAVORATORI ADIBITI ALL'APPALTO COME RISULTANTI DAI CURRICULUM VITAE ALLEGATI	10	9,00	8,30
D.2	ELEMENTI DI FORMAZIONE E VALORIZZAZIONE DELLO SVILUPPO E CONSOLIDAMENTO DELLE CAPACITA' E COMPETENZE PROFESSIONALI NECESSARIE PER IL CORRETTO SVOLGIMENTO DELLE MANSIONI AFFIDATE	5	4,50	4,50
D.3	ACCERTAMENTO, VERIFICA E GESTIONE DELLE PRESTAZIONI ESEGUITE IN FASE DI ESECUZIONE	5	4,75	3,65
E	SEDE OPERATIVA	10	10,00	10,00
F	CERTIFICAZIONE ISO 45001	5	5,00	5,00
G	CERTIFICAZIONE ISO 14001	5	5,00	5,00
<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>		<b>70</b>	<b>63,35</b>	<b>51,85</b>

## **LOTTO 2 - RISERVATO**

DESCRIZIONE		PUNTEGGIO MAX	SECOOP
A	SQUADRE AGGIUNTIVE MESSE A DISPOSIZIONE PER L'APPALTO	5	5,00
B	REFERENZE PER L'UTILIZZO DI SISTEMI DI WORKFORCE MANAGEMENT	5	0,00
C	PROGRAMMAZIONE DEGLI INTERVENTI E DI AVVISO ALL'UTENZA	20	14,00
D	FORMAZIONE DEL PERSONALE E VERIFICA DELLE PRESTAZIONI IN FASE DI ESECUZIONE		
D.1	ESPERIENZA DEI LAVORATORI ADIBITI ALL'APPALTO COME RISULTANTI DAI CURRICULUM VITAE ALLEGATI	10	7,00
D.2	ELEMENTI DI FORMAZIONE E VALORIZZAZIONE DELLO SVILUPPO E CONSOLIDAMENTO DELLE CAPACITA' E COMPETENZE PROFESSIONALI NECESSARIE PER IL CORRETTO SVOLGIMENTO DELLE MANSIONI AFFIDATE	2	1,40
D.2BIS	DESCRIZIONE DEL PROGETTO DI INSERIMENTO LAVORATIVO DEI SOGGETTI CON DISABILITA'	3	2,10
D.3	ACCERTAMENTO, VERIFICA E GESTIONE DELLE PRESTAZIONI ESEGUITE IN FASE DI ESECUZIONE	5	3,50
E	SEDE OPERATIVA	10	0,00
F	CERTIFICAZIONE ISO 45001	5	5,00
G	CERTIFICAZIONE ISO 14001	5	5,00
<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>		<b>70</b>	<b>43,00</b>

Tutti i concorrenti superano la soglia di sbarramento pari a 40 punti e pertanto vengono ammessi all'apertura delle offerte economiche.

Il RdP chiede ai presenti se richiedono chiarimenti. Nessuno prende la parola.

Il RdP pertanto procede ad aprire le buste economiche in piattaforma Sintel:

**Per il LOTTO 1**

CONCORRENTE	RIBASSO %	ONERI SICUREZZA	COSTI MANODOPERA
BONACINA SRL	17,57	€ 34.148,00	€ 802.690,00
PISANIELLO COSTRUZIONI SRL	12,95	€ 10.000,00	€ 563.000,00

**Per il LOTTO 2 - RISERVATO**

CONCORRENTE	RIBASSO %	ONERI SICUREZZA	COSTI MANODOPERA
SECOOP	0,70	€ 3.000,00	€ 100.000,00

**ATTRIBUZIONE PUNTEGGIO ECONOMICO**

LOTTO 1		
	BONACINA	PISANIELLO COSTRUZIONI
Ribasso unico percentuale offerto $R_o$	17,57	12,95
Ribasso unico percentuale più alto $R_{max}$	17,57	17,57
<b>Punteggio Economico offerta <math>PE(a)</math></b>	<b>30,00</b>	<b>22,11</b>

LOTTO 2 - RISERVATO	
	SECOOP
Ribasso unico percentuale offerto $R_o$	0,70
Ribasso unico percentuale più alto $R_{max}$	0,70
<b>Punteggio Economico offerta <math>PE(a)</math></b>	<b>30,00</b>

PUNTEGGIO FINALE			
	PUNTEGGIO TECNICO	PUNTEGGIO ECONOMICO	PUNTEGGIO TOTALE
BONACINA	63,35	30,00	93,35
PISANIELLO COSTRUZIONI	51,85	22,11	73,96
SECOOP	43,00	30,00	73,00

Di seguito il dettaglio del punteggio tecnico ed economico:

	PUNTEGGIO TECNICO	PUNTEGGIO ECONOMICO	PUNTEGGIO TOTALE
<b>BONACINA</b>	<b>63,35</b>	<b>30,00</b>	<b>93,35</b>
<b>PISANIELLO COSTRUZIONI</b>	<b>51,85</b>	<b>22,11</b>	<b>73,96</b>
<b>SECOOP</b>	<b>43,00</b>	<b>30,00</b>	<b>73,00</b>

Il RdP, verificato il costo della manodopera dichiarato dai concorrenti non è inferiore a quello stimato dalla Stazione Appaltante (€ 563.000,00 per il Lotto 1 ed € 94.000,00 per il Lotto 2), **comunica la graduatoria provvisoria di aggiudicazione:**

- **LOTTO 1: BONACINA SRL**
- **LOTTO 2: SECOOP**

il RdP si riserva di chiedere ai primi due classificati in graduatoria le giustificazioni del ribasso offerto.

Le operazioni di gara si concludono alle ore 09:20.

Letto, confermato, sottoscritto

Lecco, 04/07/2024

*Il RdP*

*F.to Alessandra Besana*

*Il Segretario e Testimone*

*F.to Antonia Paduano*

*Il Testimone*

*F.to Carmen De Guglielmo*

*La Commissione giudicatrice*

*F.to Francesco Ornaghi*

*F.to Davide Brivio*

*F.to Dario Bonacina*

**Firma autografa sostituita a mezzo stampa ai sensi dell'art. 3 comma 2 del D.Lgs. 39/93.**